**Dofinansowanie do budowy przydomowych**

**oczyszczalni ścieków**

Wójt Gminy Kowiesy zaprasza do udziału w projekcie polegającym na budowie przydomowych oczyszczalni ścieków dla mieszkańców Gminy Kowiesy. Inwestycja realizowana będzie z wykorzystaniem środków zewnętrznych pochodzących z Krajowego Planu Odbudowy.

1. Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków będzie mogła być realizowana na zamieszkanych nieruchomościach położonych na terenie Gminy Kowiesy.
2. **Nieruchomości zgłoszone do udziału w projekcie muszą mieć uregulowany stan prawny.**
3. Orientacyjne wymiary oczyszczalni wynoszą około 2 m x 2 m, natomiast wymiary systemu drenaży rozsączających wynoszą około 20-30 m2.

**UWAGA!**

**Prosimy o przeanalizowanie minimalnych odległości, jakie muszą być zachowane przy lokalizacji przydomowej oczyszczalni ścieków (zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny** **odpowiadać budynki i ich usytuowanie) zgodnie z tabelą poniżej:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Elementy zagospodarowania lub zabudowy terenu** | **Odległość w metrach od** | |
| **zbiornika** | **drenażu** |
| Granica posesji lub droga | 2 m | 2 m |
| Studnia-ujęcie wody pitnej | 15 m | 30 m |
| Wody gruntowe | Brak norm | 1,5 m |
| Rurociągi z gazem, wodą | 1,5 m | 1,5 m |
| Kable elektryczne | 0,8 m | 0,8 m |
| Drzewa i krzewy | 2,0 m | 3,0 m |

1. Szacunkowy koszt budowy przydomowej oczyszczalni ścieków wyniesie około 30.000,00 zł brutto. Planowany wkład własny mieszkańca w przypadku pozyskania środków   
   z Krajowego Planu Odbudowy:

|  |  |
| --- | --- |
| **KPO** | Poziom dofinansowania: 100% wartości netto |
| Wkład własny: ok. 23% wartości instalacji + koszty ogólne |
| Szacunkowa kwota wkładu własnego: około 6.500,00 zł |

**Dokładne koszty zostaną ustalone po wykonaniu dokumentacji i wyborze wykonawcy robót.**

1. Osoby zainteresowane udziałem w projekcie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków powinny złożyć pisemną deklarację zgodnie z obowiązującym wzorem.
2. **Deklaracje będą przyjmowane w Urzędzie Gminy Kowiesy, Kowiesy 85, 96-111 Kowiesy, sekretariat I piętro, w godzinach pracy urzędu w nieprzekraczalnym terminie do dnia 29.11.2024 r. Deklaracje złożone po terminie trafią na listę rezerwową.**
3. **Deklaracja powinna być złożona i podpisana przez właściciela nieruchomości.   
   W przypadku współwłasności deklaracja musi być podpisana przez wszystkich współwłaścicieli.**
4. Budowa przydomowej oczyszczalni ścieków będzie mogła zostać zrealizowana tylko na działce/działkach podanych w deklaracji.
5. Ostateczna decyzja o zakwalifikowaniu do udziału w projekcie podjęta zostanie po oględzinach nieruchomości przeprowadzonych przez technika, potwierdzeniu możliwości technicznych montażu instalacji na danej nieruchomości oraz badaniach geologicznych.
6. **Koszt badań geologicznych gruntu ponosi właściciel/współwłaściciele nieruchomości. Koszt badań w wysokości 250 zł brutto – płatny przelewem na rachunek bankowy firmy Geologiczna Obsługa Inwestycji "GeoIN" Jan Czech,** **numer 95 1020 4580 0000 1002 0191 4134, w terminie trzech dni od oględzin przeprowadzonych przez technika, potwierdzających możliwość montażu oczyszczalni na nieruchomości.**

* Badania geologiczne zostaną wykonane tylko w przypadku dokonania terminowej wpłaty na powyższy rachunek.
* W przypadku braku terminowej wpłaty badania geologiczne nie zostaną przeprowadzone.
* **Brak terminowej wpłaty jest równoznaczny z rezygnacją właściciela/ współwłaścicieli** **nieruchomości z udziału w projekcie**.
* Warunkiem podpisania umowy z Gminą będzie okazanie się potwierdzeniem uiszczenia opłaty za badania geologiczne.

1. Warunki realizacji i finansowania projektu zostaną określone w umowie zawartej pomiędzy Gminą Kowiesy, a właścicielem/współwłaścicielami nieruchomości.
2. Realizacja zadania będzie zależeć od uzyskania dofinansowania przez Gminę Kowiesy na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków. Orientacyjny termin uzyskania informacji o przyznanym dofinansowaniu to II/III kwartał 2025 r.