



**WOJEWODA ŁÓDZKI**

Łódź, dnia 2013 04. 3 -

GN-II./GN.III.7720/12/4/09/KZ

**DECYZJA**

Na podstawie art. 37a ust. 1 - 6 i art. 37b ust. 2 i 3 ustawy z dnia 8 września 2000 r., o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (Dz. U. Nr 84, poz. 948 z późn. zm.), art. 236 § 1 i art. 238 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.), oraz art. 8 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. Nr 86, poz. 789 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Polskich Kolei Państwowych S.A. z siedzibą w Warszawie, Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Łodzi z dnia 29 stycznia 2009 r., znak: N8a-600-65/09,

**stwierdzam**

**I.** Nabycie z mocy prawa z dniem 1 czerwca 2003 r., przez Skarb Państwa własności gruntu położonego w gminie Kowiesy, w obrębie 4 Chojnata, oznaczonego jako działka nr 166 o pow. 0,67 ha

**II. 1.** Nabycie z mocy prawa, z dniem 1 czerwca 2003 r., przez Polskie Koleje Państwowe S.A. prawa użytkowania wieczystego gruntu opisanego w punkcie I niniejszej decyzji

**2.** Użytkowanie wieczyste przedmiotowego gruntu ustaliam na okres 99 lat (dziewięćdziesiąt dziewięć), licząc od dnia 1 czerwca 2003 r.

**3.** Nabycie prawa użytkowania wieczystego przedmiotowego gruntu następuje z przeznaczeniem pod infrastrukturę kolejową.

Grunty zajęte pod infrastrukturę kolejową są zwolnione z opłat z tytułu użytkowania wieczystego.

**III.** Nieodpłatne nabycie przez Polskie Koleje Państwowe S.A. prawa własności znajdujących się na gruncie opisanym w pkt I naniesień:

- tory główne zasadnicze linii nr 4 Grodzisk Mazowiecki – Zawiercie – nr inwentarzowy 023/10002/221,
- sieć trakcyjna, szlak Strzałki – Szeligi – nr inwentarzowy 023/40011/221,
- droga kołowa - nr inwentarzowy 023/ 00200/220,
- przepust kolejowy w km 29,482 - nr inwentarzowy 325/50030/223

**IV.** Decyzja niniejsza nie narusza praw osób trzecich.

**IV.** Pozostałe warunki użytkowania wieczystego określają przepisy Kodeksu cywilnego.

**V.** Ostateczna decyzja o stwierdzeniu nabycia z mocy prawa z dniem 1 czerwca 2003 r., przez Skarb Państwa, prawa własności przedmiotowego gruntu oraz nabycia przez Polskie Koleje Państwowe S.A. prawa użytkowania wieczystego gruntu, będącego przedmiotem niniejszej decyzji wraz z nabyciem prawa własności znajdujących się na nim naniesień stanowić będzie podstawę do ujawnienia tych praw w księdze wieczystej przez Starostę Skierniewickiego, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej.